

Akce:**Rekonstrukce bytového domu****Vršovická, č.p. 1216, Praha 10 - Vršovice****2****KONTROLNÍ DEN ČÍSLO 2
12.4.2016****Přítomni :**

PREZENTACE

ing.Lhota
paní ing.Kočová,ing.Krčmář
Miroslav Buchta
Martin Kříž
Jiří Uher,Peter ŠebestaLTEM
BD
Topos Mont
ELMA Kladno
ELMA Kladno**PŘÍŠTÍ KONTROLNÍ DEN SE KONÁ 19.Dubna 2016, V 17 HOD NA STAVBĚ.****KONTAKTY NA ZODPOVĚDNÉ OSOBY:**Doplnit prezentace bude příště podepsána.
Platí že kdo se nepodepíše nebude na KD přítomen

přít.

ano

ano

ano

ano

ano

ano

a

Jméno	Organizace	Tel. Kontakt	E-mail
Kočová Daniela	Bytové družstvo Vršovická 1216, družstvo - investor, stavebník	777 562 682	bdvrsovicka8@seznam.cz
Krčmář Pavel	Bytové družstvo Vršovická 1216, družstvo - investor, stavebník	604 326 742	pavel.krcomar@e-consult.cz
Lhota Jiří	stavby (PM)	606 032 725	lhota@ltem.cz
Čapek Jaromír	L.T. E.M. pověřen zastupováním J.Lhoty, v případě jeho nepřítomnosti, při kontrole průběhu prací na stavbě, zapisováním zjištěných vad a nedostatků do stavebního deníku (SD), vyjma přebírání stavby nebo částí stavby, účasti na kontrolních dnech (KD) a přebírání jakýchkoliv závazků za společnost.	775 098 104	capek@ltem.cz
Kříž Martin	ELMA Kladno - Elektro, vyšší dodavatel stavby	731 903 918	mkriz@elmabrno.cz
Buchta Miroslav	dodavatel stavby	739 080 022	toposmont@seznam.cz
xxxxxxxx	XXXXXXX - pomocná stavební výroba (PSV)		
Petrůj Jiří	ATELIER PET - hlavní projektant a ASK část	602 156 216	jiri.petruj@seznam.cz
Dalibor Semorád	Elektro část	603 254 486	kliment@seznam.cz
Muzikářová Květa	ZTI, plyn	606 964 348	kvmuzikarova@seznam.cz
Kliment Petr	ÚT, TUV	604 993 452	semorad@tiscali.cz

Poř.č.	Úkol	Zodpovídá	Termín	Splněno	Poznámka
00/1.2	doplnit dokumentaci o poslední platnou verzi výkresů	dozor	příští KD		
0/2	připravit schéma či tabulku ZL (změnových listů)	dozor	na prvním KD		finance
0/3	jednání s nájemníky po dokončení ZL, jejich požadavky v bytech a soupis dodávek		URYCHLIT VIZ JEDNÁNÍ NA PRE		org. EI a ZTI
1.III	jednání s BD o slaboproudech kontakty na možné poskytovatele služeb a jejich spoluúčast na realizaci, UPS, O2 apod.	nutné všechny jsem obvolal do 15.4	DTTO	ted se musí tlačit od nájemníků	org. EI.
0/5	na závěr jednání s projekcí (autorský dozor) o dokončení ZL		asi 3-4.4.2016		
0/6	jednání s PRE plné moci a čísla odběratelů nutné pro stanovení termínu realizace		URYCHLIT VIZ JEDNÁNÍ NA PRE		
0/7	příprava HMG , podrobného dle zjištěných skutečností	splněno	doplnit průběžně		
0/8	stanovení ceny pro nájemníky elektro práce mimo rozpočet a dodání vzorků na výběr koncových prvků, STANOVIT STANDARDY !!!!	KRI	21.3 pondělí	SPLNĚNO VZORKY NA STAVBĚ OD 29.3.2016	
0/9	dtto vodo,topo.....				
0/10	dotazy na projekci z ledna, dotažení do konce zejména jednání s PRE	projekce		projekce odpoví do příštího KD	
0/11	stavební řešení podhledů, stěn a vše okolo hlavního stoupacího vedení (bude příčky či nebude)	projekce		projekce odpoví do příštího KD	
00/12	STAVEBNÍ ŘEŠENÍ SACHTY, počet useku verzsus dřevo ve stropech, logické zvýšení na 6ks každá patro samostatně, realizovat	projekce		projekce odpoví do příštího KD	
00/13	Urychlit předání podkladů na polohu a stavební připravenost pro zásobník teplé vody, jednání s provozovatelem kotelny, tak aby v termínu nejpozději do 10.4 bylo jasné co stavebně nachystat !	p.Buchta, družstvo		Splněno. Předány podklady na KD dne 5.04.2016	
00/14	předání podkladů na PRE a následně do výroby rozváděčů (patrových, slaboproudých, bytových a společné spotřeby, 7+2+18+2	rozváděče ve výrobě !	do 1.5.2016..		
00/15	předpoklad fakturace (kontrolní hlášení DPH) do konce zakázky dle členění SoD	Kříž, Buchta	do 1.4.2016	dle SoD 30,30,30,10%	
00/16	vetrání chodeb zmínka v technické zprávě o alternativním otevření (ujasnit nebo odstranit změna při předání stavby !)	projekce			
00/17	odsouhlasení koncových prvků autorem (projekce) a následně družstvem hlavně počet svítidel (chodby) jejich ovládání atd.				
1.I	dokončení protipožárního řešení chodeb x patra	p.ing.Mrozek a bod.č.00/16			605234180
1.II	doplnění HMG dl dohod s PRE	splněno			

1.III	Zajistit termíny demontáží plynu !!!!! Míňeno stoupací vedení do bytů				
3.I	doladit stavební část rozdělit na logické celky	nástup od 1.5.2016	příští KD info		
3.II	dokončit informace od projekce !!!! PBŘ ,hasiči				
3.III	dlažby a sokly v mezipatrech, jejich oprava či výměna vrsus nové sokly kolem šachet	projekce			
3.IV	do příštího KD objednání rozváděčů,změny následné budou mít vliv na cenu	Kříž a TDI , a družstvo			
3.V	dodání vzorových čidel na pohyb, testy zkoušky viz.: jednání ohledně podhledů či příček				
	Zajistit přístup do 5 bytů pro rozvod TUV a SV	družstvo, ing. Kočová	do 18.04.2016		